

INDICAÇÃO Nº 9526 DE 04 DE NOVEMBRO DE 2014

Tornar de utilidade pública para fins de desapropriação os acessos, servidões e becos localizados no bairro Chácara.

**Origem: Poder Legislativo
Gabinete do Vereador Paulo Banana**

Senhor Presidente, cumprindo o que determina o Art. 166 e 167 do Regimento Interno desta Casa Legislativa, vimos a Presentar a seguinte:

INDICAÇÃO

Que o Executivo Municipal, através da Secretaria competente, que torne de Utilidade Pública para fins de desapropriação os acessos, servidões e becos localizados no bairro Chácara.

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Tal medida se faz necessária pois, a referida declaração de utilidade pública permitirá o Poder Executivo de transformar estes acessos em vias públicas. Desse modo, os moradores do bairro Chácara terão a possibilidade de providenciar os processos de desmembramentos de seus lotes, promovendo assim, mais uma etapa rumo à regularização fundiária no município. Permitirá, ainda, a individualização dos débitos de IPTU e Taxa de Coleta de Lixo, que atualmente encontra-se em fase de Execução Fiscal, inclusive alguns já em fase de ação de cobrança no Poder Judiciário. Esta ação de Governo promoverá, além da Regularização Fundiária, a segurança jurídica aos cidadãos que adquiriram estes lotes no passado, tornando-os legalmente parte integrante de seu patrimônio. Por fim, a Administração poderá individualizar estes lotes no Cadastro Imobiliário do Município, lançando os tributos correspondentes a cada lote e contribuinte, promovendo também a justa e eficiente cobrança do IPTU e Taxa de Coleta de Lixo, gerando incremento das receitas públicas e posterior retorno ao cidadão através de obras e serviços públicos.

Eldorado do Sul, 04 de novembro de 2014

Vereador Paulo Banana
proponente