

INDICAÇÃO N° DE 30 DE JUNHO DE 2014

Regulamente os procedimentos administrativos necessários à aprovação de projetos

Origem: Poder Legislativo
Gabinete do Vereador Arquiteto Fábio Leal

Senhor Presidente, cumprindo o que determina o Art. 166 e 167 do Regimento Interno desta Casa Legislativa, vimos a Presentar a seguinte:

INDICAÇÃO

O Gabinete do Prefeito em conjunto com a Secretaria de Planejamento regulamente os procedimentos administrativos necessários à aprovação de projetos, licenciamento de construções e vistorias prediais definindo principalmente os prazos de tramitação e a documentação exigida atendendo o que determina o artigo 3º do nosso Código de Obras.

Indico ainda que nesta regulamentação seja incluída a possibilidade de regularização de partes de construções em um determinado lote sem que seja necessário regularizar todas as construções no mesmo expediente administrativo, estabelecendo para tanto que critérios serão adotados para esta regularização “parcial”.

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Esta demanda, apresentada por Engenheiros e Arquitetos, visa regradar tanto os procedimentos dos profissionais autores dos serviços quanto dos revisores a exemplo do que acontece em outros municípios.

Também tem por objetivo possibilitar a regularização parcial de edificações em um terreno sem a necessidade de regularizar todas as construções facilitando a concessão de habite-se para liberação de alvarás nos casos onde os proprietários construíram uma loja para locação em seus terrenos e agora precisam de habite-se.

Nosso gabinete, como de costume, encontra-se a disposição para evoluir nesta proposição.

Eldorado do Sul 30 de junho de 2014

Vereador Arquiteto Fábio Leal
proponente