

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 110, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2015.

Dispõe sobre a desafetação de área pública, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ELDORADO DO SUL,

Estado do Rio Grande do Sul.

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e eu, no uso das atribuições legais que me confere a Lei Orgânica do Município, sanciono e promulgo a seguinte:

L E I

Art. 1º Fica, para todos os fins e efeitos, desafetada de sua primitiva condição de bem de uso comum, passando à categoria de bem disponível, a área verde da quadra 44 do Loteamento Centro Novo, situada no município de Eldorado do Sul, – Área com 3.080,00 m², objeto da matrícula nº 50.963 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíba, Estado do Rio Grande do Sul.

Parágrafo único. A descrição da área desafetada é a seguinte: Lote de terreno Área Verde da quadra 44, da planta Loteamento Centro Novo, situado no lugar denominado Flor do Conde, zona urbana da cidade de Eldorado do Sul, no quarteirão formado pela Rua Montenegro (antiga M), Rua Grécia (antiga G-2), Rua Nova Petrópolis (antiga N) e Rua Jaguarão (antiga J), com 3.080,00 m² (três mil e oitenta metros quadrados) de área, localizado na esquina das Ruas Montenegro, Rua Nova Petrópolis, e Rua Jaguarão, fazendo frente ao NORTE em 40,00 (quarenta) metros com a Rua Jaguarão; nos fundos ao SUL em 40,00 (quarenta) metros com os lotes 12 e 13; à esquerda ao OESTE em 77,00 (setenta e sete) metros com a Rua Nova Petrópolis; e à direita ao LESTE com 77,00 (setenta e sete) metros com a Rua Montenegro.

Art. 2º A área, ora desafetada, servirá para a implantação da Casa de Cultura e Anfiteatro de Eldorado do Sul.

Art. 3º O Poder Executivo deverá adquirir ou gravar nova área com as mesmas características, na condição de área verde, para compensar a presente desafetação.

Art. 4º A área constante no artigo primeiro, fica declarada de área Dominical e como tal desafetada na sua totalidade.

Art. 5º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Eldorado do Sul, 18 de dezembro de 2015.

SÉRGIO MUNHOZ
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.

ROGÉRIO DIAS PEREIRA
Secretário de Administração

Publicada em ____/____/____

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS.

Estamos encaminhando a essa Egrégia Câmara de Vereadores, para apreciação dos nobres Edis o Projeto de Lei Municipal n° 110, de 18 de dezembro de 2015, que *“Dispõe sobre a desafetação de área pública, e dá outras providências”*

O presente projeto de lei visa receber a autorização para desafetar a área registrada como Área Verde.

Na desafetação da citada área, a mesma passará a ter condição de bem dominical, e assim possibilitando ao município a implantação da Casa de Cultura e Anfiteatro de Eldorado do Sul

Sendo assim, e contando com a costumeira apreciação dos Nobres Edis, aguardamos manifestação dessa Egrégia Câmara Legislativa, com relação a este projeto de lei, enviando também nossas cordiais saudações.

Atenciosamente,

SÉRGIO MUNHOZ
Prefeito Municipal