

## **PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 069, DE 07 DE AGOSTO DE 2015.**

Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber da Associação Estância Alvorada a doação de duas frações de terras com área superficial global de 67.492,50 m², e dá outras providências.

### **O PREFEITO MUNICIPAL DE ELDORADO DO SUL,**

Estado do Rio Grande do Sul.

**FAZ SABER**, que a Câmara Municipal aprovou e eu, no uso das atribuições legais que me confere a Lei Orgânica do Município, sanciono e promulgo a seguinte:

### **L E I**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber da Associação Estância Alvorada, inscrita no CNPJ nº 87.036.034/0001-14, a doação de duas frações de terras da sua propriedade com área superficial total de 67.492,50 m², oriundas das matrículas de nº 41.439 e nº 41.440 do Cartório de Registro de Imóveis de Guaíba.

**Parágrafo único.** As frações de terras descritas no caput foram avaliadas pela Comissão Permanente de Avaliação de Áreas do Município em R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) e encontram-se localizadas em frente a BR 290, junto ao centro do Parque Eldorado neste Município, contendo as seguintes medidas e confrontações:

**IMÓVEL 1** - Matrícula de nº 4139: QUADRA nº13. do LOTEAMENTO RURAL ELDORADO - Iª PARTE, zona urbana de Eldorado do Sul/RS, com a área de 33.095,00 m², de forma irregular, localizada no quarteirão formado pelas Estradas nºs.06, 28 e 41 e Arroio da Porteira, com as seguintes medidas e confrontações; ao SUL, no prolongamento da Estrada nº.41, na extensão de 316,00m, formando esquina com a Estrada nº.6, com a qual também faz frente, ao LESTE, na extensão de 106,00m, ao NORTE, na extensão de 323,00m, limita com o prolongamento da Estrada nº.28, entestando a OESTE, por uma linha sinuosa com o Arroio da Porteira, desde a Rodovia Federal BR-290 até o prolongamento da Estrada nº. 28, ficando separado, pelo mencionado arroio, da quadra nº.7.

**IMÓVEL 2** - Matrícula de nº 4140: QUADRA nº. 13-A, do LOTEAMENTO RURAL ELDORADO - Iª PARTE, zona urbana de Eldorado do Sul/RS, com a área de 34.397,50m², de forma irregular, localizada no quarteirão formado pelas Estradas nºs. 06,09 e 28 e pelo Arroio da Porteira, com as seguintes medidas e confrontações, frente, ao SUL, no prolongamento da estrada nº. 28, na extensão de 310,00m, formando esquina com a Estrada nº 06, com a qual também faz frente, na extensão de 199,50m, sendo 190,00m, ao NORDESTE, e 9,50m, a LESTE, até formar esquina com a estrada nº. 09, com a qual também faz frente, ao NORTE, na extensão de 221,00m, entestando a OESTE por uma linha sinuosa com o Arroio da

Porteira, desde o prolongamento da estrada nº. 28 até a Estrada nº. 9, ficando separada, pelo mencionado arroio da Praça nº.3.

**Art. 2º** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Eldorado do Sul, 07 de agosto de 2015.

**SÉRGIO MUNHOZ**  
Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.**

**ROGÉRIO DIAS PEREIRA**  
Secretário de Administração

Publicada em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

## **EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS.**

Estamos encaminhando a essa Egrégia Câmara de Vereadores, para apreciação dos nobres Edis o Projeto de Lei Municipal nº 069, de 07 de agosto de 2015, que *“Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber da Associação Estância Alvorada a doação de duas frações de terras com área superficial global de 67.492,50 m<sup>2</sup> e dá outras providências.”*

O presente Projeto de Lei visa autorizar o Poder Executivo Municipal receber em doação área com 67.492,50 m<sup>2</sup> da Associação Estância Alvorada, sendo oriunda das matrículas nº.s 4139 e nº 4140.

Importante salientar que, a Associação Estância Alvorada destina os referido imóveis por meio de doação para o Município em razão da mesma não ter condições financeiras de concluir, manter e ampliar a sua sede social; não tendo também condições de custear estruturas de lazer e esporte como era pretendido no momento de sua constituição, por fim não podendo atingir sua finalidade.

Desta forma, ao Município será possível receber doação de áreas sem custo, podendo assim concluir projetos voltados ao seu desenvolvimento social e econômico, bem como ampliar o patrimônio público.

Sendo assim, e contando com a costumeira apreciação dos Nobres Edis, aguardamos manifestação dessa Egrégia Câmara Legislativa, com relação a este projeto de lei, enviamos também nossas cordiais saudações.

Atenciosamente,

**SÉRGIO MUNHOZ**  
Prefeito Municipal