

## **INDICAÇÃO Nº 105 DE 04 DE MAIO DE 2015**

Que o executivo municipal celebre um termo de cooperação técnica junto ao governo do estado, com o objetivo de solucionar os problemas habitacionais no município.

**Origem: Poder Legislativo**  
**Gabinete do Vereador João Cardoso -Tigre(PT)**

Senhor Presidente, cumprindo o que determina o Art. 166 e 167 do Regimento Interno desta Casa Legislativa, vimos a Presentar a seguinte:

### **INDICAÇÃO**

João Cardoso (Tigre PT), Vereador com assento nesta casa legislativa, indica ao Prefeito Sérgio Munhoz, que seja celebrado um Termo de Cooperação Técnica entre o município de Eldorado do Sul e o governo do estado, com o objetivo de solucionar os problemas habitacionais encontrados em nossa comunidade.

### **EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS**

A presente indicação tem por finalidade, sugerir que o executivo municipal realize a celebração de um Termo de Copoperação Técnica, através da secretaria de obras e habitação do governo do estado, visando a destinação de parte da área na gleba da Fepagro (Fundação Estadual de Pesquisa Agropecuária), para a ocupação habitacional, já que esta área não cumpre a função social de propriedade.

Sabe-se que o direito à moradia foi incorporado à Constituição Federal, através da Emenda Constitucional de nº 26/2000, que modificou a redação de seu sexto artigo:

“Art. 6º São direitos sociais a educação, a saúde, a alimentação, o trabalho, a moradia, o lazer, a segurança, a previdência social, a proteção à maternidade e à infância, a assistência aos desamparados, na forma desta Constituição”.

Ressalta-se ainda, que a Carta Magna já dispunha em seu art. 23, inciso IX, que cabia a União, Estados, Distrito Federal e Municípios “promover programas de construção de moradias e a melhoria das condições habitacionais e de saneamento básico”. Neste

sentido, é que entende-se como urgente e necessária a busca, pelo executivo municipal, de parcerias e projetos que obtenham recursos e investimentos habitacionais, como o Programa "Minha Casa, Minha Vida", implementado pelo governo federal.

Tal medida, tem o intuito de beneficiar diretamente as famílias de baixa renda que hoje estão em ocupações irregulares, bem como as famílias que pagam aluguel ou moram de favor em nosso município. Sendo importante, que dentro desta área, seja destinado um espaço comercial, para os micro empresários, como funileiros, mecânicos e lojistas de um modo geral, que poderão, através do BNDES buscar recursos junto ao programa de apoio à micro, pequena e média empresa, fomentando futuramente o comércio local.

Assim sendo, vislumbramos a oportunidade da presente indicação, contribuir na busca de soluções para os problemas habitacionais encontrados hoje em nosso município, que vem sendo agravado pela forte especulação imobiliária, fazendo com que a expansão habitacional se dê de maneira precária e desordenada.

Eldorado do Sul 04 de maio de 2015

Vereador João Cardoso (Tigre PT)  
proponente