



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

Av. Emancipação, 480 – Centro – Cep:92990-000 – Fone/Fax: (51) 34813588

Gabinete do Vereador Fábio Leal

Ao

Exmo: Rogério Munhoz

M.D. Presidente da

Câmara Municipal de Eldorado do Sul

Indicação nº_8835

Indico ao Executivo Municipal, após tramitação regimental que:

A Secretaria competente juntamente com o Gabinete do Prefeito dê prosseguimento às ações previstas no Protocolo de Intenções firmado entre o Município e a Fepagro visando a incorporação e transferência ao Município de áreas institucionais junto ao Bairro Progresso possibilitando a viabilização de terrenos para construção de uma Escola, um Centro Comunitário com Escola Infantil, Posto de Saúde e Salão Comunitário e um Parque Municipal conforme planta abaixo anexada ao Protocolo de Intenções:



Indico ainda que a municipalidade prossiga nas tratativas com a Fepagro a fim de pleitear um acréscimo na área transferida ao Município para criação de 76

novos lotes em 1,5 hectares possibilitando desta forma a relocação da ocupação, hoje já consolidada, existente ao final da Rua E no Bairro Progresso, como na planta abaixo:



Justificativa:

Iniciamos as tratativas, ainda no cargo de Secretário de Planejamento, que resultaram na assinatura do Protocolo de Intenções prevendo ações para a incorporação de áreas para a construção de equipamentos públicos e comunitários no Bairro Progresso.

Os dados do Censo de 2010 revelaram que no Bairro Progresso residiam na época do Censo 1.484 pessoas em 456 domicílios, onde 197 eram crianças de 0 a 5 anos e 349, crianças de 6 a 14 anos.

A comunidade do bairro é dependente de serviços públicos do Bairro Sans Souci, esta incorporação possibilitará a aproximação dos serviços públicos aos moradores do Bairro.

Uma outra importante questão se soma ao pleito, a ocupação irregular ocorrida ao final da Rua E do Bairro Progresso em área da Fepagro, mas dentro da área a ser incorporada ao Município. Relatos apontam que já residem no local mais de 50 famílias, de onde vimos pela presente Indicação contribuir para a solução deste problema habitacional, com a criação de 76 novos lotes permitindo a relocação destas famílias em terrenos passíveis de regularização e plenamente integrados ao desenho urbano do bairro e da cidade.

Importante ainda registrar que o resultado final desta operação conjunta iniciada com o assinatura do Protocolo de Intenções é a regularização fundiária do Bairro Progresso, não se pode pensar hoje na regularização do Bairro sem

considerar que mais de 50 famílias residem em área fora dos limites iniciais do bairro e devem ser incluídas no processo.

Nosso Gabinete, como de costume, está a disposição para esclarecimentos e contribuições que se fizerem necessárias.

Apresentada para sessão do dia: 26/02/2013

Vereador Proponente

Arquiteto Fábio Leal

Presidente

Vereador Rogério Munhoz