



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

PROJETO DE RESOLUÇÃO Nº 133/2013

“Regulamenta a utilização e o empréstimo do auditório D’Jalmo Lopes, da Câmara de Vereadores de Eldorado do Sul.”

O Presidente da Câmara de Eldorado do Sul faz saber que a Câmara Municipal de Eldorado do Sul aprovou e no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica deste Município, promulga e sanciona a seguinte:

TÍTULO I DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 1º – A presente Resolução visa estabelecer as condições gerais de utilização e empréstimo do Auditório D’Jalmo Lopes, sediado nas dependências da Câmara de Vereadores de Eldorado do Sul.

Art. 2º – O Auditório D’Jalmo Lopes poderá ser cedido, a requerimento de entidades, sem fins lucrativos, por deliberação ou por delegação da Presidência ou da Mesa Diretora, para realização das seguintes atividades, desde que se ajustem às instalações e não sejam incompatíveis com a utilização de um bem público:

- I – congressos, seminários, jornadas, simpósios, palestras, conferências e solenidades, desde que tratem de matéria pertinente ou de interesse público;
- II – espetáculos artístico-culturais, tais como de teatro, dança, música, cinema e literatura.

Parágrafo Único – O Auditório D’Jalmo Lopes não será cedido para solenidades de formaturas, cultos ou cerimônias religiosas, nem para realização de coquetéis ou atividades semelhantes.

Art. 3º – O empréstimo do Auditório está condicionado pelos objetivos determinados pela Câmara Municipal na observância e aplicação das regras exigidas à boa conservação dos equipamentos e espaços e do respeito pelas normas públicas de civismo.

TÍTULO II EMPRÉSTIMO E UTILIZAÇÃO

Art. 4º – A utilização do Auditório carece de prévia autorização do Presidente da Câmara Municipal ou da Mesa Diretora e da devida assinatura do termo de cedência.



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

Art. 5º – Os pedidos para empréstimo do Auditório deverão ser dirigidos, por escrito, ao Presidente da Câmara Municipal, protocolados e entregues na Secretaria da Câmara de Vereadores.

Art. 6º – Os pedidos para a utilização do Auditório deverão ser formulados com uma antecedência mínima de 05 dias seguidos em relação à data do evento.

§ 1º Os pedidos formulados fora deste prazo poderão ser considerados conforme a disponibilidade do espaço, dos recursos humanos e técnicos necessários ao empréstimo.

§ 2º Poderá a Câmara Municipal, a critério do Presidente, disponibilizar outros horários, durante o expediente normal, sem a necessidade de protocolo prévio no prazo estipulado no caput deste artigo, quando se tratar de reuniões rotineiras que envolvam discussões temáticas da administração do Município.

Art. 7º – Do pedido de empréstimo do Auditório deverão constar:

- I – Identificação da entidade promotora do evento;
- II – Identificação do responsável pela ação;
- III – Indicação do fim a que se destina a utilização;
- IV – Indicação das datas e horários de utilização almejados conforme a agenda disponível da Câmara;
- V – Indicação das datas e horários necessários à utilização do espaço para ensaios, montagem/desmontagem de equipamentos;
- VI – Indicação de eventuais elementos decorativos, mobiliário, equipamentos, meios e esquemas técnicos que se pretendam afetar ao evento;

Parágrafo Único – Eventuais indicações prestadas in loco ou por via telefônica, acerca da disponibilidade de datas para a utilização do Auditório, não constituirão, por si só, uma garantia da respectiva reserva, sendo que somente com a notificação da autorização de utilização ao solicitante e com a devida assinatura do termo de cedência, ficará oficializada a reserva do Auditório.

Art. 8º – A agenda para o uso do auditório será nas quartas e quintas-feiras e dois sábados ou domingos por mês.

Art. 9º – As instalações deverão ser vistoriadas conjuntamente, antes e após a ocupação, pela Câmara de Vereadores e pelo responsável pelo evento.

Art. 10 – O cessionário é o responsável por qualquer dano ocorrido nas dependências do espaço concedido, incluindo os equipamentos de som, luz, mobiliário, pinturas dentre outros.



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

Art. 11 – São de responsabilidade do cessionário o ressarcimento por eventuais danos materiais e pessoais que venham a ocorrer durante ou em decorrência do evento solicitado.

Art. 12 – A Câmara não fornecerá garrafas de água mineral, café, ou outros gêneros alimentícios ao cessionário.

Art. 13 – É de responsabilidade do cessionário a manutenção da limpeza do Auditório após a sua utilização.

Art. 14 – O cessionário compromete-se a respeitar a capacidade mínima e máxima de lotação do Auditório de 15 (quinze) até 60 (sessenta) lugares.

§ 1º – Em caso de descumprimento da capacidade do espaço referido no “caput” deste artigo, o gestor do espaço cedido poderá suspender o início da atividade até o cumprimento do limite de lotação do espaço.

§ 2º – O auditório somente será cedido para eventos que tenham a participação mínima de 15 pessoas.

§ 3º – Da data do evento, após 20 minutos do horário marcado, havendo número inferior a 15 pessoas, a administração da Câmara se reservará no direito de cancelar o evento.

Art. 15 – Não é permitida a colagem de cartazes e assemelhados ou outro tipo de propaganda nas paredes das dependências cedidas, bem como colocar pregos ou similares quando da montagem dos eventos.

Art. 16 – Todo evento realizado no Auditório deverá ter suas atividades encerradas até as 22 horas.

Art. 17 – Não é permitido fumar, consumir bebidas alcoólicas, ou outras drogas, nas dependências do Auditório.

Art. 18 – Na hipótese de descumprimento das obrigações pactuadas nesta Resolução, implicará a não cedência do Auditório ao Cessionário por um prazo de 2 (dois) anos, sem prejuízo das medidas legais cabíveis.

Art. 19 – Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se;
Publique-se.
Cumpra-se.

Gabinete da Presidência, em 15 de abril de 2.013.



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

Ver. Rogério Goetz Munhoz

Presidente

Ver. João Francisco Moraes Cardoso

1º Secretário

JUSTIFICATIVA

O Presente Projeto de resolução visa regulamentar o uso do auditório D'Jalmo Lopes da Câmara de Vereadores de Eldorado do Sul. Visa estabelecer regras e critérios para que a cedência esteja dentro dos ditames legais e que haja responsabilização por eventuais danos e para que seja garantido que o uso do mesmo sempre atenderá o critério do interesse público que é a justificativa principal para o uso de bem público por terceiros.

Eldorado do Sul, 15 de abril de 2013.

Ver. Rogerio Goetz Munhoz

Av. Emancipação, 480 – Centro – Cep:92990-000 – Fone: (51) 34813588



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

Presidente

ANEXO I

TERMO DE CEDÊNCIA Nº ____/____ - AUDITÓRIO D'JALMO LOPES

A CÂMARA MUNICIPAL DE ELDORADO DO SUL, devidamente inscrita no CNPJ sob o n. 93.203.966/0001-07, com sede na Av. Emancipação, 480, Centro, neste ato representada pelo **Sr.** _____, Presidente do Poder legislativo Municipal denominado neste ato de **CEDENTE** e, de outro lado, _____, devidamente inscrita no CNPJ/CPF sob o n.º _____, com sede/residência na _____, _____, _____, neste ato representada pelo **Sr.** _____, denominado neste ato de **CESSIONÁRIA**, têm como juntos, contratados os termos desta Cessão de Uso, conforme cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

01. O presente termo tem por objeto a CESSÃO DE USO DE PARTE BEM IMÓVEL, **o auditório D'jalmo Lopes**, pertencente ao Município de Eldorado do Sul, mais especificamente utilizado e de responsabilidade do Poder Legislativo de Eldorado do Sul.

CLÁUSULA SEGUNDA – DIA E HORÁRIO

02. O uso do bem imóvel citado será por dia e horário determinado, conforme agenda disponível da Câmara, sendo no dia ____/____/____ das ____:____ às ____:____.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS BENS MÓVEIS DISPONIBILIZADOS



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

03. Tabela: Anexo I

04. A Câmara não fornecerá garrafas de água mineral, café, ou outros gêneros alimentícios ao cessionário.

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

05. Constituem obrigações da CESSIONÁRIA:

5.1. Participar da vistoria prévia ao uso e Zelar pela integridade dos bens, conservando-o em perfeito estado, e devolvê-los nas mesmas condições em que recebeu;

5.2. Utilizar os bens móveis, seguindo sua natureza e destinação, com a finalidade precípua de promover o bem estar social, o interesse público, como também o desempenho das suas atividades, por inteira conta e responsabilidade;

5.3. Responsabilizar-se por qualquer dano material ocorrido nas dependências do espaço concedido, incluindo os equipamentos de som, luz, mobiliário, pinturas dentre outros, devendo realizar e arcar com as despesas de todos os consertos necessários ao bom funcionamento dos bens móveis, caso os tenham estragados durante o uso;

5.4 Responsabilizar-se pelo ressarcimento por eventuais danos pessoais que venham a ocorrer durante ou em decorrência do evento solicitado.

5.5 Devolver os bens móveis, em perfeita condição, ao final do presente Instrumento.

5.6 Responsabilizar-se pela manutenção da limpeza do Auditório após a sua utilização.

5.7 Comprometer-se a respeitar a capacidade mínima e máxima de lotação do Auditório de 15 (quinze) até 60 (sessenta) lugares.

5.8 Não permitir ou fazer a colagem de cartazes e assemelhados ou outro tipo de propaganda nas paredes das dependências cedidas, bem como não colocar pregos ou similares quando da montagem dos eventos.

5.9 Não extrapolar o horário de encerramento das 22 horas.

5.10 Não fumar, consumir bebidas alcoólicas, ou outras drogas, nas dependências do Auditório.

6. Constituem obrigações da CEDENTE:

6.1. Dar publicidade ao presente Termo de Cedência, com sua publicação no Mural da Câmara de Vereadores de Eldorado do Sul.

6.2. Realizar vistoria prévia e fiscalizar o uso do auditório interferindo nos trabalhos apenas para garantir a segurança deste e a sua boa utilização e em caso de emergência ou força maior.

6.3 Fiscalizar e tomar as medidas cabíveis no caso de desrespeito da capacidade mínima e máxima de lotação do Auditório.



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

6.4 Penalizar o cessionário na hipótese de descumprimento das obrigações pactuadas neste termo, com a não cedência do Auditório ao Cessionário por um prazo de 2 (dois) anos, sem prejuízo das medidas legais cabíveis.

CLÁUSULA QUINTA - DA VIGÊNCIA

7. A vigência do presente Termo terá início no dia ____/____/____ das ____:____ e findará às ____:____, do mesmo dia;

7.1. O presente Termo poderá ser rescindido por qualquer das partes em função do descumprimento das determinações aqui contidas;

CLÁUSULA SEXTA - DO DISTRATO

7.2 Fica ressalvado que o Cedente poderá, se for de sua conveniência, efetuar o DISTRATO deste instrumento a qualquer tempo, com Notificação prévia de 24 (horas) antes do uso não gerando qualquer direito ao cessionário de exigir outro dia para uso, ficando a critério da administração conceder ou não nova marcação de dia e horário para uso.

E, por se acharem justas e CONTRATADAS, as partes assinam o presente Instrumento na presença das testemunhas abaixo, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que produza todos os efeitos legais.

Presidente

Cedente

Cessionário

____ de ____ de ____



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

Anexo I

TABELA DE BENS MÓVEIS DISPONIBILIZADOS

Mobiliário				
Item	Qtd	Descrição	Patrimônio	Situação
1	60	cadeiras pretas estofadas		regular
2	09	cadeiras verdes estofadas tipo presidente		bom
3	01	mesa de apoio grande		regular
4	02	mesas para computador	000578 000678	bom
5	04	mesas plenário (vereadores)	001191 001192 001193 001194	bom
6	01	pedestal com (4) quatro mastros e bandeiras (Brasil, RS, Município, Poder Legislativo)	001159	bom
7	16	quadros galeria dos Presidente		bom
8	06	quadros mesas diretoras		bom



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

9	01	tribuna	001196	bom
Equipamentos				
10	01	amplificador	000520	bom
11	01	bandeja cd	000557	bom
Item	Qtd	Descrição	Patrimônio	Situação
12	03	caixas de som	000550 000551 000554	Bom
13	01	computador (gabinete) com mouse e teclado	000881	bom
14	04	condicionadores de ar (splits) com 1 (um) controle remoto	001229 001230 001231 001232	ótimo
15	02	estabilizadores	000459 000839	regular
16	01	mesa de som	001018	ótimo
17	01	monitor	000970	Bom
18	01	projektor multimídia Sony com suporte	001186	bom
19	01	rack para mesa de som	000556	bom
20	01	Tela tripé para projetor	001185	bom
Outros				
21	01	crucifixo		bom
22	01	extintor de incêndio		bom
23	03	luminárias de emergência		bom
24	01	relógio de parede		bom
25				
26				



Câmara Municipal de Eldorado do Sul

--	--	--	--	--