

**PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº. 186, DE 16 DE DEZEMBRO DE 2011.**

*“Altera a Lei Municipal nº. 2.815, de 19 de dezembro de 2007, que autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder incentivos econômicos à empresa JMM – Indústria e Comércio de Fraldas Ltda., nos termos da lei municipal nº. 1.985, de 25 de janeiro de 2005, e dá outras providências”.*

**ERNANI DE FREITAS GONÇALVES**, Prefeito Municipal de Eldorado do Sul, Estado do Rio Grande do Sul.

**FAÇO SABER**, que a Câmara Municipal aprovou e eu, no uso das atribuições legais que me confere a Lei Orgânica do Município, sanciono e promulgo a seguinte:

**LEI**

**Art. 1º** . Fica alterada a Lei Municipal nº. 2.815, de 19 de dezembro de 2007, que autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder incentivos econômicos à empresa JMM – Indústria e Comércio de Fraldas Ltda., nos termos da lei municipal nº. 1.985, de 25 de janeiro de 2005, em seu art. 7º., §3º., que passa a ter a seguinte redação:

**“Art. 7º. (...).**  
**(...).**

**§3º.** Ao fim dos 5 (cinco) anos da data de assinatura do Termo de Incentivos, deve a empresa beneficiária realizar a permuta da área cedida em uso, descrita no art. 2º. desta lei, podendo esta permuta ocorrer através de outra área, ou através da realização de obra ou serviço de que a administração esteja necessitando, devendo esta obra ou serviço equivaler, no mínimo, ao valor da área cedida em uso, devidamente atualizada.”.

**Art. 2º.** Esta lei entra em vigor na data da sua publicação.

Eldorado do Sul, 16 de dezembro de 2011.

**ERNANI DE FREITAS GONÇALVES.**  
**Prefeito Municipal.**

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.

SIGRID PESENATTO.  
Secretária da Administração.

Publicada em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

## EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Estamos encaminhando a essa Egrégia Câmara, o Projeto de Lei Municipal nº. 186, de 16 de dezembro de 2011, que *“Altera a Lei Municipal nº. 2.815, de 19 de dezembro de 2007, que autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder incentivos econômicos à empresa JMM – Indústria e Comércio de Fraldas Ltda., nos termos da lei municipal nº. 1.985, de 25 de janeiro de 2005, e dá outras providências”*.

O presente projeto de lei visa buscar autorização legislativa para alterar a lei municipal nº. 2815, de 2007 que concedeu incentivos fiscais e econômicos à empresa JMM – Indústria e Comércio de Fraldas Ltda.

A mencionada alteração tem como objetivo incluir como contrapartida devida pela empresa, relativo aos incentivos econômicos recebidos do Município, a construção de uma quadra poliesportiva na Escola Municipal de Ensino Fundamental Padre Antônio Vieira, localizada no bairro Itai.

Nos termos da lei municipal nº. 2.815, de 2007, ao final dos 05(cinco) anos da concessão dos incentivos, a empresa beneficiária deveria realizar uma permuta com o Município relativo a área cedida em uso, sendo esta forma de incentivo econômico previsto na lei municipal 1.985, de 2005.

Em 06 de outubro de 2011 a empresa beneficiária formalizou, através do processo administrativo nº. 95358, sua intenção em realizar a permuta em tela.

Após análise do pedido, foi constatado que seria mais vantajoso ao Município se esta permuta ocorresse na forma da construção de uma quadra poliesportiva que atendesse a comunidade escolar da E.M.E.F. Padre Antônio Vieira.

A construção da quadra poliesportiva, na referida escola, há muito tempo vem sendo objeto de solicitação da comunidade. A Secretaria da Educação conseguiu recursos para aquisição da área, mas não conseguiu dar início às obras.

Entendendo que no momento o Município não necessita mais áreas, a administração municipal decidiu ser mais conveniente e oportuno, especialmente para a comunidade escolar, solicitar como contrapartida, que a empresa beneficiária assumisse e custeasse a construção da obra em questão.

Cumpre esclarecer que os valores atualizados da área cedida em uso à empresa chegam ao montante de R\$ 145.384,49 (cento e quarenta e cinco mil, trezentos e oitenta e quatro reais e quarenta e nove centavos), segundo atualização subscrita pelo Secretário da Fazenda e anexada ao processo nº. 95.358.

Quanto à obra em tela, segundo planilha orçamentária elaborada pelo corpo técnico da Secretaria de Planejamento do Município, esta terá um custo final projetado na casa dos R\$ 154.637,31 (cento e cinquenta e quatro mil, seiscentos e trinta e sete reais e trinta e um centavos) demonstrando ser contrapartida mais vantajosa e benéfica ao Município.

Cumpre esclarecer, ainda, que a obra deverá seguir as especificações constantes do projeto e memorial descritivo realizado pelo Departamento Técnico do Município de Eldorado do Sul, e ser fiscalizada pelo corpo técnico do Município.

Contando com a costumeira apreciação dos Nobres Edis, encaminhados o presente projeto de lei para análise e aprovação.

Atenciosamente.

**ERNANI DE FREITAS GONÇALVES.**  
**Prefeito Municipal.**